

Referat af ordinær generalforsamling i FJERNVARMECENTRALEN

Dato: Tirsdag, den 8. april 2025 kl. 9.00

Sted: Administrationsbygningen Nordholmen 1, 2650 Hvidovre.

Deltagere fra bestyrelsen: Henrik Kastberg (formand), Niels Holm, Brian Hørlykke (næstformand), Martin Amby (Hvidovre kommune)

Ikke til stede: Vahid Khanio

Tilstede var desuden: Adm. Direktør Thomas Alhmann Jensen, Advokat Jakob Skaadstrup Andersen, Kasper Larsen, Elo Hansen, Troels Zachø, Lars Rosenkilde, Martin Amby, Johnny Bæk, Niels Holm, Jesper Danker, Tina Vestergaard, Leon Tilgaard.

Referent: Katrine Bruun, SalesHelp

Antal medlemmer til stede: 15

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år
3. Fremlæggelse af årsrapport for 2024 til godkendelse
4. Driftsbudget for 2025
5. Renovering af ledningsnettet. Status
6. Incitamentsafgift.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg er: Brian Hørlykke (modtager genvalg) og Vahid Khanio (modtager genvalg)
8. Valg af intern- og ekstern revisor
9. Forslag fra bestyrelse eller medlemmer.
10. Eventuelt

Formanden bød velkommen og gik over til dagsorden punkt 1:

1. Valg af dirigent:

Advokat Jakob Skaadstrup Andersen blev valgt som dirigent. Indkaldelsen til generalforsamlingen blev udsendt den 20. marts 2025 og lagt på hjemmesiden samme dag, og dermed er generalforsamlingen lovlig og beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år

Foreningen har i 2024 haft 139 medlemmer. Siden 2023 leveres der udelukkende komfortvarme, da procesdamp nu produceres af virksomhederne selv. Fjernvarmetemperaturen er sænket til 110 grader i vinterhalvåret og 90 grader om sommeren.

Varmeaftaget er steget pga. en meget kold vinter, og FAH har i perioder kørt samdrift med egne kedler og VEKS. Dette har medført øget naturgasforbrug, men sikret stabil varmforsyning til lavest mulige omkostning.

FAH yder fortsat assistance til medlemmerne og overvåger varmegennemløbet. En abonnementsordning er introduceret, og to units er udskiftet i 2024, hvilket har medført op til 40 % reduktion i varmeforbrug for de berørte medlemmer. Informationsmateriale om abonnements- og kommende serviceaftaler bliver omdelt.

Medlemmer mindes om at anmelde ændringer i varmeeffekt inden 1. november pga. afregning og budgetlægning. Lav returtemperatur opfordres af hensyn til fælles økonomi.

Bestyrelsen har afholdt strategiseminar og konstaterer et stærkt kompetencemix – på visse områder foran sammenlignelige foreninger. Derudover har bestyrelsen i FAH været på kursus i Kodeks for godt Bestyrelsesarbejde, som blev udbudt af Fjernvarmeforeningen, hvor ca. 40 andre bestyrelsesmedlemmer fra forskellige fjernvarmeselskaber deltog.

Varmeleveringen fra VEKS udgjorde 94,7 % – over målsætningen på 90 %. Ledningsnettet er gammelt med stigende skader, og der er igangsat planlægning for renovering. Et finansielt og teknisk udbudsmateriale er udarbejdet.

FAH er i 5. CO2-kvoteperiode med 377 tildelte kvoter for 2021–2025. Forbruget er faldet med ca. 1/3. Ansøgning for 2026–2030 er indsendt.

VEKS' priser er steget 10 % pga. højere brændselspriser i 2023 fra Ørsted. VEKS ansøgte Forsyningstilsynet om en udjævning af underdækningen på 5 år, men fik afslag. Forsyningstilsynet godkendte en udjævning på 3 år.

Planerne om udvidelse af Avedøre Holme er lagt på is. FAH arbejder videre med forretningsplanen fra 2020.

3. Fremlæggelse af årsrapport for 2024 til godkendelse

Årets indtægter fra forbrugsafgift er lidt lavere end budgetteret, med 31 mio. kr. mod forventet 36 mio. kr. De faste omkostninger ligger tæt på budget. Resultatet går i nul, som det skal ifølge forsyningsloven, og vi er tilfredse med, at vi har opfyldt målsætningen. Revisor har udarbejdet og gennemgået regnskabet. FAHs interne revisor ønsker et møde med FAHs adm. Direktør, da FAH har tilknyttet et VISA kort og den interne revisor har et forslag til en anden løsning.

Årsregnskabet er godkendt.

4. Driftsbudget for 2025

VEKS' underdækning og generelle prisstigninger har medført øgede omkostninger, herunder også til vedligehold. Samtidig er der sket en reduktion i lønudgifterne, da organisationen er gået én medarbejder ned. På den baggrund vurderer bestyrelsen, at det fremlagte budget for 2025 er realistisk og holdbart.

5. Renovering af ledningsnettet. Status.

Thomas præsenterede en oversigt over det planlagte arbejde. Der er udarbejdet en tidsplan, som følges i det store hele, og udbudsmaterialet er på plads. Arbejdet forventes påbegyndt snart, med start på Sydholmen og Valseholmen. Renoveringen sker etapevis, og medlemmerne vil løbende blive orienteret om fremdriften.

Mange virksomheder har kun én adgangsvej, så der vil blive taget størst muligt hensyn under arbejdet. Der anvendes en ny type fleksible rør, som forventes at kunne holde i op til 60 år, og som vil reducere fremtidige vedligeholdelsesomkostninger. Løsningen har været en stor succes i Tyskland og vurderes som både mere fleksibel og økonomisk fordelagtig.

6. Incitamentsafgift.

Incitamentsafgiften træder i kraft i 2025. Mange af vores medlemmer er dygtige producenter, men har begrænset kendskab til fjernvarme – derfor har vi fokus på at hjælpe gennem service- og abonnementsaftaler.

En særlig udfordring er den for høje returtemperatur. For at opnå en mere effektiv drift, arbejder vi målrettet på at sænke returtemperaturen – gerne ned mod 50 grader. Det er en balancegang, men det kan give stor gevinst: Nogle medlemmer vil få penge tilbage, mens andre risikerer en højere afgift. Derfor er vi klar til at hjælpe med at finde løsninger.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg er: Brian Hørlykke (modtager genvalg) og Vahid Khanlo (modtager genvalg)

På valg er Brian Hørlykke og Vahid Khanlo – begge modtager genvalg. Vahid er ikke til stede i dag grundet audit, men både han og Brian er meget aktive og bidrager positivt til bestyrelsens arbejde.

Bestyrelsen anbefaler genvalg. Da der ikke er andre kandidater, er forslaget godkendt, og Brian Hørlykke og Vahid Khanlo er genvalgt.

8. Valg af intern- og ekstern revisor

Vi genvælger de nuværende. Dette godkendes.

9. Forslag: Ny beregning af effektbidrag fra Troels Zacho fra Novonesis.

Bestyrelsen har modtaget et forslag om at ændre beregningen af effektbidraget. I dag lægges alle varmekilder ind i beregningen, hvilket fungerede godt for procesvarme, men resulterer i et højere effektbidrag end forbruget, hvilket ikke længere er passende.

Det nye forslag er at basere effektbidraget på gennemsnittet af forbruget over de sidste 3 år, en metode der anvendes andre steder og som flere har interesse i.

Svaret fra bestyrelsen er, at den nuværende metode er administrativt tung, men er den gældende og står i vores vedtægter. Bestyrelsen arbejder på at finde en mere tidssvarende model, men den er ikke klar endnu. Der er behov for en konsekvensberegning, og derfor er vi stadig i gang med at vurdere forslaget.

Bestyrelsen kan ikke love, at en ny model kan præsenteres på næste generalforsamling, da den også skal godkendes af myndighederne. Da bestyrelsen har lovet at arbejde videre med modellen, trækkes forslaget tilbage for nu.