



## AVEDØRE HOLME

Nordholmen 1 • 2650 Hvidovre  
Tlf.: 3649 3890 • Fax: 3649 3493  
www.avedore-holme.dk

Torsdag den 19. marts 2015 kl. 09.00 afholdt Pumpe- og Digelaget Avedøre Holme ordinær generalforsamling i administrationsbygningen, Nordholmen 1, 2650 Hvidovre.

Fra bestyrelsen deltog:	Direktør Michael Bruhn (formand)	PFA Ejendomme
	Teknisk chef Henrik Kastberg	Syntese A/S
	Borgmester Helle Adelborg	Hvidovre Kommune
	Advokat Christian Molde	C og C Molde
	Adm. direktør Klaus Hofman	Nyscan A/S
	Civilingeniør Niels Albrechtsen	Vejdirektoratet

Til stede var endvidere: Drifts- og administrationschef Jørgen Morsing  
Sekretær Helle Husted

### **Dagsorden:**

1. Valg af dirigent.
2. Formanden orienterer om lagets virksomhed i det forløbne år.
3. Fremlæggelse af årsrapport for 2014 til godkendelse.
4. Budget for år 2016.
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.  
På valg var: Direktør Michael Bruhn (modtager genvalg)  
Advokat Christian Molde (modtager genvalg)  
Valg af 1. og 2. suppleant til bestyrelsen.
6. Valg af revisor.
7. Eventuelle forslag fra bestyrelse eller medlemmer.  
Der var ingen forslag til behandling.

### **1. Valg af dirigent**

Som dirigent valgtes Jørgen Morsing.

Dirigenten konstaterede, at den ordinære generalforsamling var indvarslet med brev til samtlige medlemmer dateret 5. marts 2015 samt ved annoncering i Berlingske den 4. marts og i Hvidovre Avis den 10. marts 2015, desværre 5 dage for sent.

Med de fremmødte medlemmers tilslutning, erklærede dirigenten herefter, at generalforsamlingen var lovlig og beslutningsdygtig.

## **2. Formanden orienterer om lagets virksomhed i det forløbne år**

Formanden aflagde bestyrelsens beretning:

Pumpe- og Digelaget har til formål at sikre Avedøre Holme mod vandindtrængen og manglende afvanding. Laget varetager således drift og vedligeholdelse af pumpestationer, risterensningsanlæg, kanaler og disses omgivelser samt det oprindelige havdige. Udover dagligt tilsyn af pumpestationer og risterensningsanlæg samt løbende kontrol af kanaler og diger, foretages årligt, med konsulentassistance, en gennemgang af samtlige anlæg. Gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

### **Asfaltbelægninger på top af diger og bæremevej**

I år er udført renovering og udlægning af nyt slidlag på den østlige del af bæremevejen op til pumpestation øst samt på digekronen vest for indkørslen til AV Miljø over til Biofos. Foreningen har derudover renoveret 250 m af bagkanten af det østlige dige med opretning af SF-stenene samt hævet kantstenniveauet med en højde svarende til to sten. Foreningen har igen i år forsøgt at bekæmpe den grønne vækst på diget ned mod stensætningen.

Foreningen har desværre i år måtte betale for at få fjernet et læs eternittagplader som en borger havde valgt at aflæsse på diget. Laget er kedt af den tendens som også er set andre steder på Avedøre Holme.

Da beretningen ikke gav anledning til spørgsmål eller bemærkninger, konstaterede dirigenten, at beretningen var godkendt.

## **3. Fremlæggelse af årsrapport for 2014 til godkendelse.**

Formanden forelagde årsrapporten for 2014, der udviser et underskud på 93 t.kr. mod et budgetteret 0 resultat.

Indtægten på i alt 2.517 t.kr. er baseret på et opkrævet bidrag på 93 øre /m<sup>2</sup>.

Driftsomkostningerne er 82 t.kr. større end budgetteret, som skyldes montering af ventilationsanlæg i pumpekamrene og støjdemping af pumpestation øst.

Afskrivninger var steget lidt fra 464 t.kr. i budgettet til 467 t.kr., hvilket er begrundet i, at udgiften til montering af ventilationsanlæg og støjdemping på pumpestation øst er tilgået afskrivningsgrundlaget.

Der var ingen bemærkninger til årsrapporten og dirigenten konstaterede hermed, at den var godkendt.

## **4. Fremlæggelse af budget for 2016**

Formanden forelagde budgettet, som var udsendt til samtlige medlemmer.

Formanden oplyste, at lodsejerbidraget for 2016 er reduceret til 72 øre pr. m<sup>2</sup>, som medfører et budgetteret underskud på 505 t.kr. Bidraget er valgt for at nedbringe bankbeholdningen samt at laget fremover har et lavere likviditetsbehov.

For året 2016 ses samtidig den fulde effekt af den reducerede administrative fordelingsprocent for PDAH, der er en konsekvens af det lavere aktivitetsniveau.

Der blev fra de fremmødte rejst spørgsmål til bestyrelsen om det fremtidige behov for vedligehold og investeringer. Til det blev der blandt andet svaret, at begge pumpestationer er monteret med nye pumper som ikke har behov for vedligehold de første 25 år. Derimod er der altid vedligehold på de to riste anlæg, som måske på sigt skal udskiftes. Derudover er der sat et større arbejde i gang i regionen for at klarlægge de tiltag som skal udføres, for at sikre regionen og dermed Avedøre Holme mod de fremtidige regnhændelser og vandstandsstigninger. Laget afventer en fælles holdning og der er for nuværende ingen konkrete anbefalinger.

Der blev spurgt til om laget kunne drages til ansvar for eventuelle skader på ejendomme og FAH's ledningsnet, hvis laget ikke var i stand til at bortpumpe regnvandet ved en regnhændelse. Administrationen undersøger dette forhold med lagets forsikringsselskab.

Da der ikke var yderligere kommentarer, konstaterede dirigenten, at budgettet for 2016 var godkendt.

## **5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter**

Dirigenten oplyste at:

- Direktør Michael Bruhn modtager genvalg.
- Advokat Christian Molde modtager genvalg

Der var ikke andre kandidater, og de foreslåede blev valgt.

- Som 1. suppleant var forretningsudvikler Niels Holm, Lantmännen Schulstad opstillet.
- Som 2. suppleant var filialleder Jens Christian Jønsson, Ohl Logistics A/S opstillet.

Der blev ikke opstillet andre kandidater, og de opstillede blev valgt.

## **6. Valg af revisor**

Deloitte blev genvalgt som lagets statsautoriserede revisor.

## **7. Eventuelle forslag fra bestyrelse eller medlemmer**

Et medlem ønskede at de fremtidige indkaldelser sendes pr. mail. Til det svarede formanden, at arbejdet med at revidere vedtægterne pågår.

Der var ikke fremkommet forslag fra medlemmer eller bestyrelse til dette punkt og da ingen ønskede ordet, erklærede dirigenten dagsordenen for udtømt.

Formanden fik herefter ordet og takkede de tilstedeværende for fremmødet.

Referat v.  
Helle Husted / Jørgen Morsing

Dirigent  
  
Jørgen Morsing